

Partnerstwo
publiczno-prywatne
w zakresie OZE i
modernizacji
energetycznej

tension

FORMUŁA PPP - czym jest?

Partnerstwo publiczno –prywatne założenia

Partnerstwo Publiczno - Prywatne (PPP) - to sposób realizacji zadań publicznych, oparty na wieloletniej umowie określającej podział zadań i ryzyk pomiędzy podmiotem publicznym a partnerem prywatnym.

Realizacja inwestycji w formule PPP to szereg korzyści dla instytucji publicznych, a przede wszystkim możliwość optymalizacji wydatkowania środków budżetowych poprzez zaangażowanie kapitału prywatnego w inwestycje publiczne, oraz możliwość skorzystania z wiedzy i doświadczenia biznesu.

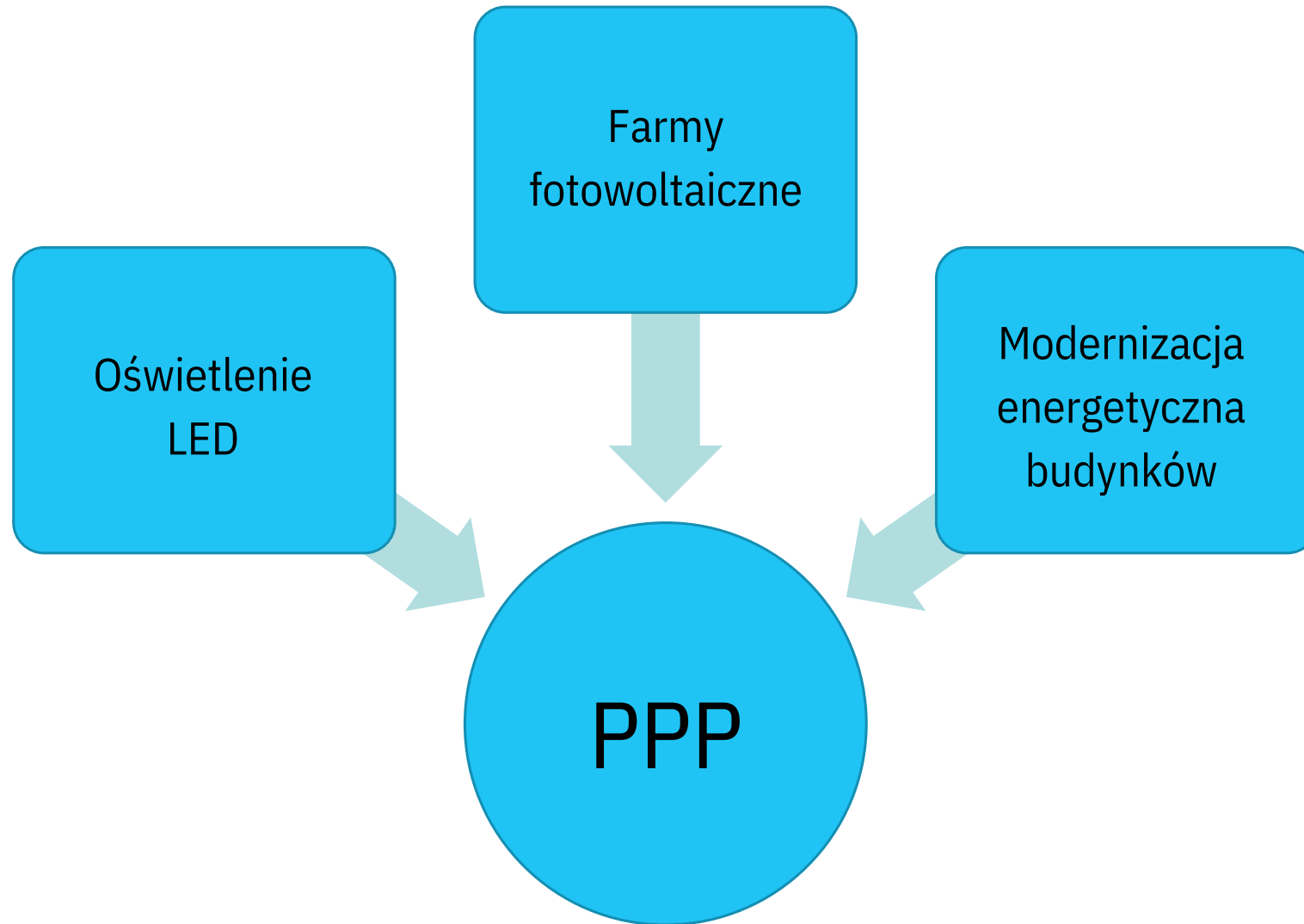
FORMUŁA PPP - krok po kroku

- Przygotowanie projektu do realizacji w formule PPP
- Analizę w ramach oceny efektywności
- Negocjacje w trakcie postępowania na wybór partnera prywatnego
- Testowanie rynku w ramach przygotowań projektu do realizacji w formule PPP
- Finansowanie projektów PPP i zamknięcie finansowe projektu PPP
- Tworzenie umowy o PPP i zarządzanie nią na etapie realizacji projektu
- Kontrolę projektu PPP

FORMUŁA PPP - korzyści

- Podmiot Publiczny nie angażuje środków w całości (planuje je w długoletniej perspektywie finansowej) na wynagrodzenie partnera prywatnego
- Partner prywatny zwykle w całości odpowiada za finansowanie procesu, przygotowuje dokumentację projektową, przeprowadza prace budowlane i remontowe, zajmuje się dostawą urządzeń czy zarządzaniem gospodarką energetyczną
- Wynagrodzenie partnera prywatnego polega na udziale w korzyściach wynikających ze zrealizowanych działań





FARMA FOTOWOLTAICZNA - wstępne warunki projektu

- Uzyskanie danych odnośnie lokalizacji - minimalna powierzchnia działki 1 ha
- Farma fotowoltaiczna może powstać jedynie na gruncie o klasie IV lub niższej, a także na nieużytkach rolnych. Inwestycja musi być zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
- Powołanie spółki celowej (gmina, inwestor prywatny) do realizacji projektu: (przewidywany okres realizacji inwestycji około 1 roku), eksploatacja w ramach spółki celowej (przewidywany okres trwania umowy 10 lat)

FARMA FOTOWOLTAICZNA - korzyści

- Korzyści ekonomiczne - dochody ze sprzedaży energii, dochody z tytułu dzierżawy gruntu, dochody z tytułu podatków)
- Korzyści środowiskowe - wykorzystanie powierzchni po wysypisku odpadów na farmę fotowoltaiczną, redukcja emisji CO₂
- Korzyści wizerunkowe - gmina produkuje i wykorzystuje "zieloną energię"

Oświetlenie uliczne w Polsce

- Ponad 3 miliony punktów świetlnych
- Wiek instalacji/opraw pomiędzy 15-30 lat
- Bardzo niska efektywność
- Wysoki pobór energii
- Kosztochłonna eksploatacja i utrzymanie

OŚWIETLENIE LED - zadania partnera prywatnego

- Przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej.
- Modernizacja infrastruktury oświetleniowej - wymiana opraw na nowoczesne i energooszczędne oprawy LED, wymiana słupów oświetleniowych, wymiana okablowania.
- Montaż systemu sterowania i zarządzania oświetleniem.
- Utrzymanie prawidłowego stanu technicznego i bezpieczne funkcjonowanie.
- Wygenerowanie oszczędności.

OŚWIETLENIE LED - korzyści

- Korzyści ekonomiczne - znaczące obniżenie kosztów utrzymania instalacji oświetleniowej
- Korzyści środowiskowe - zmniejszenie zużycia energii elektrycznej i ograniczenie emisji CO₂
- Poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego
- Podniesienie poziomu i jakości życia społeczności lokalnej
- Poprawa estetyki infrastruktury oświetleniowej
- Uregulowanie stanu własności oświetlenia
- Korzyści wizerunkowe - gmina postrzegana jest jako nowoczesna i dbająca o komfort mieszkańców

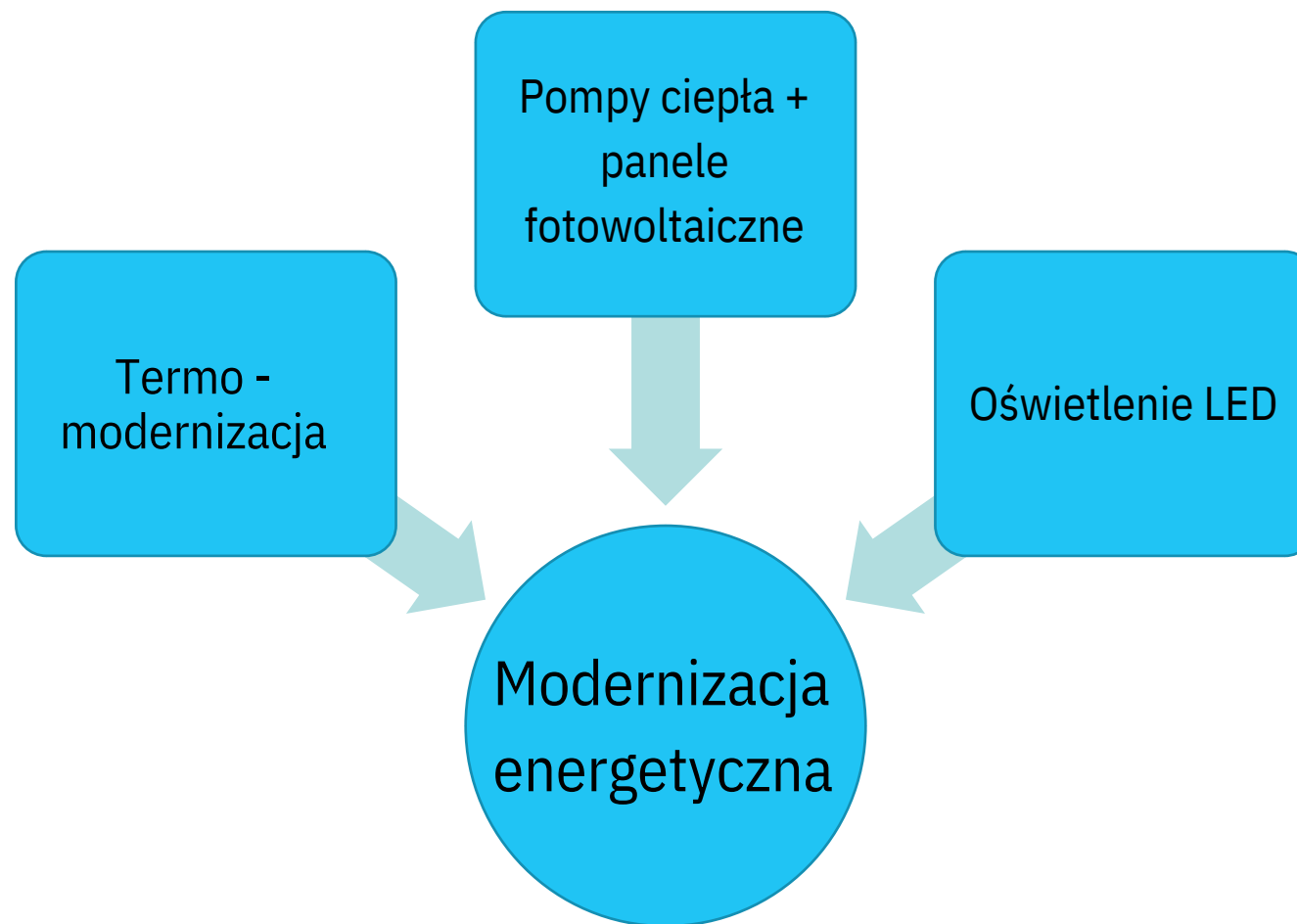
Modernizacja energetyczna budynków

Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku to przedsięwzięcie polegające na

- ociepleniu przegród budynku,
- wymianie okien lub drzwi,
- wymianie lub modernizacji źródeł ciepła (chłodu) i instalacji,

w wyniku którego zostaną zmniejszone wartości wskaźników rocznego zapotrzebowania na energię.

Modernizacja energetyczna



Finansowanie projektu

Model PPP



Model
hybrydowy



Zapraszamy do współpracy

Jakub Merda

e: jakub.merda@tension.waw.pl

t: +48 516 024 510

tension

Tension Sp. z o.o.
ul. Franciszka Klimczaka 1
02-797 Warszawa
biuro@tension.waw.pl
tension